

# Aareal Account



## Entscheidend mehr als Electronic Banking

### Ihr Electronic-Banking-Paket: systemunabhängig und effizient

Aareal Account bietet klassisches Firmenkunden-Banking: reibungslose, schnelle Kommunikation mit der Bank beim Veranlassen von Zahlungsaufträgen und beim Erhalt elektronischer Kontoinformationen. Und es verschafft Zutritt zu spezifischen Mehrwerten der Aareal Bank: Besonderheiten bei Kontoführung und Zahlungsprozessen sowie die Möglichkeit, Arbeitsabläufe durch virtuelle Kontonummern zu erleichtern.

### SICHERHEIT: Groß geschrieben

Auf Ihre Konten greifen Sie online zu über das Aareal Portal, das in einer sicheren Umgebung auf dem Server der Aareal Bank läuft – Aktualisierungen erfordern keine Ressourcen der Anwender, Daten sind jederzeit geschützt. Erzeugte Zahlungsaufträge werden automatisiert und in frei definierbaren Rhythmen in diese gesicherte Bankumgebung gesendet. Das Schlüsselmedium, um diese Zahlungen freizugeben, ein imageTAN-Reader®, der grafische Signale scannt und daraus Schlüsselcodes interpretiert, ist die einzige Komponente, die Sie vor Ort benötigen.

Über das Aareal Portal, das auch Konten anderer Banken anbinden lässt, geben Sie übermittelte Zahlungen frei, auch mittels der sogenannten verteilten elektronischen Unterschrift und im Vier-Augen-Prinzip. Auf Wunsch nutzen Sie hierfür die Mobile-App Aareal Sign.

Ihren Zahlungsverkehr können Sie mit Aareal Account unabhängig von Ihrer Verwaltungs-Software komfortabel handhaben. Neben einer Erfassungsmaske für Einzelaufträge und einer Empfängerdatenbank für wiederkehrende Adressaten finden Sie im Aareal Portal z. B. eine Verwaltung für Ihre SEPA-Lastschriftmandate, ein Postfach u. a. für elektronische Kontoauszüge und die Möglichkeit, gleichartige Zahlungen in Sammelaufträgen zu bündeln, um sie dann vereinfacht bearbeiten zu können.

## Einführungsvoraussetzungen

Für den Einsatz von Aareal Account ist in den meisten Fällen ein herkömmlicher Unternehmensrechner mit einem Internetzugang ausreichend.

Im vorhandenen Buchhaltungssystem erzeugte SEPA-Überweisungen und -Lastschriften können an die Aareal Bank zur Bearbeitung gesendet werden. Rückmeldungen über Kontobewegungen werden im Aareal Portal angezeigt und durch Aareal Account zudem als Standardformate bereitgestellt – entweder als strukturierter MT940 oder über das SEPA-Format camt.53. Sie können so 1:1 in der genutzten Verwaltungs-Software weiterverarbeitet werden.

Um die in Aareal Account angebotenen virtuellen Kontonummern optimal zur eindeutigen Identifikation und erleichterten Zuordnung einzelner Buchungsposten nutzen zu können, sind Anpassungen der genutzten Verwaltungs-Software durch einen IT-Administrator im Unternehmen oder durch den Software-Hersteller sinnvoll. Einige Hersteller der gängigen Verwaltungssysteme bieten hierfür vorkonfigurierte Schnittstellen an.

## Produktumfeld

In Aareal Account steckt die ganze Zahlungsverkehrserfahrung des Premium-Produktes BK01, fokussiert auf das Aareal Portal, die systemunabhängige Komponente des Online-Bankings.

Die Markenfamilie umfasst mit Aareal Account Kautionen zudem eine weitere unabhängig nutzbare Software. Diese kombiniert die komfortable, prozessgesteuerte Verwaltung von Kautionsanlagen mit der hier beschriebenen Zahlungsverkehrsanwendung.

## Komfortables Management von Konten und Zahlungen

Aareal Account konfiguriert geschäftsmodellorientiert das passende Kontosystem eines Unternehmens: ein Kontosystem „Eigenvermögen“, das aus Objekt-, Kautions- und Geldanlagekonten bestehen kann, oder ein Kontosystem „Fremdvermögen/Wohnungseigentumsverwaltung“, das neben den laufenden Konten und den WEG-Rücklagenkonten (beide je WEG) auch das Verwalterkonto beinhaltet. Berechtigungen werden am Kontosystem administriert und auf die einzelnen Konten übertragen.

Je realem Konto eines Kontosystems bietet Aareal Account virtuelle Kontonummern in beliebiger Anzahl. Diese lassen Überweisungseingänge und Lastschriftabbuchungen direkt einem Geschäftsvorfall und einem Geschäftspartner zuordnen.

## Ihre Vorteile mit Aareal Account

### In der Kommunikation



- ✓ elektronische Zahlungsfreigaben – auch zu unterschiedlichen Konten – mit einem Klick
- ✓ Postfach zum Erhalt elektronischer Dokumente wie Kontoauszüge
- ✓ Anbindung weiterer Banken

### In der Kontoführung



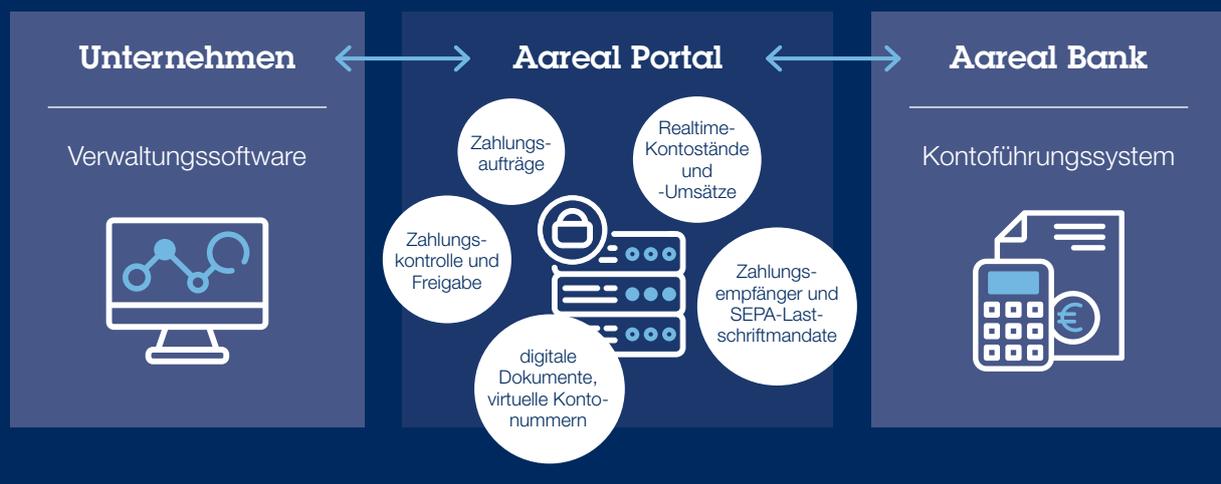
- ✓ volle Flexibilität in der Gestaltung der Kontensystematik: offene Fremdkonten und/oder Treuhandkonten je nach Verwaltungsgeschäft
- ✓ eigene Konten je Verwaltungsmandat (egal ob Hausverwaltung oder WEG), administriert über ein Kontosystem
- ✓ Vollmachts- und Berechtigungsvergabe auf Kontosystemebene – automatische Vererbung auf alle untergeordneten Konten (Ausnahmen möglich)
- ✓ komfortable Benutzeranlage und Berechtigungsvergabe auf dem Bank-Server – Änderungen sofort umgesetzt

### In der Buchhaltung



- ✓ standardisierte Formate zur sofortigen Integration in die Verwaltungs-Software
- ✓ automatisierte Bereitstellung/Versendung von Zahlungen und Kontoinformationen zwischen Verwaltungs-Software und Bank
- ✓ virtuelle Kontonummern zur eindeutigen Identifikation und Zuordnung von Umsätzen

## Aareal Account auf einen Blick



### Aareal Bank AG

Paulinenstraße 15 · 65189 Wiesbaden

Telefon: +49 611 348 2402

E-Mail: sales@aareal-bank.com

[www.aareal-bank.com](http://www.aareal-bank.com)



# Aareal

YOUR COMPETITIVE ADVANTAGE.